



Inga höjda avgifter 2017

I skrivande stund är årets budgetarbete i sin sluffas. Därefter kommer en ny långtidsplanering för bl.a. underhålls- och reparationsarbeten i föreningen att ta vid. Föreningens kostnadsläge är gott och vi har för närvarande inga underlag som motiverar avgiftshöjningar inför nästa år. **Vi kommer därför att föreslå oförändrade avgifter för hyra, garage och förråd för 2017.**

Uppföljning av brandskyddsföreskrifter

Styrelsen har gjort en uppföljning av de brandskyddsföreskrifter som meddelats via anslag i trapphusen och informationsblad. Tyvärr visade det sig att vi fortfarande förvarar brännbart material i trapphusen. Vi har därför gått runt och märkt upp material som vi vill att ägarna tar bort snarast. **Vi vill särskilt påpeka att barnvagnar inte får användas som upplag för åkpåsar, kläder och kassar med olika innehåll!** Lokal TV Stockholm rapporterade nyligen om en storbrand i ett hyreshus, som orsakats just av brännbart material i trapphuset, och ansvarig insatschef varnade alvarligt för att slarva med sådant.

Vi kommer att fortsätta uppföljningen i våra trapphus.

Några av förbättringsåtgärderna på gårdarna

vi beslutat om och åtgärdat

- På gångvägen mellan Körvelgatan 3 och 5 har plattorna lagts om och rättats till och ska nu förhoppningsvis upplevas mer bekväm och säker. Där ska alltså inga bilar parkeras.

Innehåll i detta blad

- Inga höjda avgifter 2017
- Uppföljning av brandskyddsföreskrifter
- Åtgärder på gårdarna
- Ny ansvarig för våra uthyrningslokaler
- Extra containers för julen
- Expeditionen är stängd under jul och nyår

Skydda dig och dina grannar mot brand

Stoppa branden

Ställ alltid in dina saker inne i lägenheten eller i föråddet. Trapphuset ska vara fritt från till exempel tidningar, kartonger och barnvagnar. Startar en brand så sprider den sig snabbt och bildar giftig rök. Låsta dörrar till källare och vind minskar också risken för anlagda bränder.



Blockera inte trapphuset

Trapphuset ska vara fritt från saker så att du lätt kan ta dig ut om det brinner i din lägenhet. Ambulans och räddningstjänst behöver också lätt komma fram för att hjälpa vid sjukdom eller brand.



Om det brinner gör så här

Stäng in branden!

Brinner det i din lägenhet. Ta dig ut och stäng lägenhetsdörren efter dig. Dörren hindrar branden och den giftiga röken från att sprida sig.



Stanna i lägenheten

Brinner det hos någon annan och det finns rök i trapphuset – stanna i din lägenhet. Ring 112 och berätta att det brinner. Vänta i lägenheten tills räddningstjänsten hjälper dig ut.



Kampanjen Alla mot brand är ett samarbete mellan Mångfalden för samhällsbyggt och bostäder, Brandskyddsförbundet, Brandkåren i Uppsala, SÄO Sverige, Årsmarknadsförbundet, Svensk Bostad, Högskolehuset i Uppsala, Länsbrandstjänsten och Räddningstjänsten.

BRAND

Läs mer om hur du skyddar dig mot brand på www.dinlaknhet.se/brand

BRF
Kvannen

i samarbete
med

Anticimex
ATT FÖREBYGGA OCH SKYDDA

- Nya bommar har satts upp i gångarna mellan Körvelgatan 1 – 13 och 53 – 55. Tyvärr har skyltar och utlagda hinder av sten för obehörig fordonstrafik inte respekterats, och då måste vi alltså vidta andra åtgärder.



- Ventilationsrör (stosar) är bytta på alla tak, samt takluckor har reparerats.

Ny ansvarig för uthyrningen av Kvantingen och besöksrum

Helene Vaara är vår nya kontaktperson för bokning av Kvantingen och besöksrum. Kontakta Helene på tel. 070-772 55 78. Lämna ett meddelande om vem du är, var du bor, telefonnummer och när du vill boka, så ringer hon upp så snart det är möjligt. Regler för uthyrningen finns på vår hemsida.

Julpapper, kartonger och julgranar

Extra containers kommer att ställas upp vid infarterna mellan Körvelgatan 15 - 25 och 31- 49. Vänligen kasta ert julpapper, paketemballage m.m. i dessa, annars blir sopkärnen i sophuset överfulla. När julfirandet är över slänger ni de kasserade julgranarna på komposthögen vid vår ordinarie container.

Expeditionstider under helgerna

Expeditionen har öppettider för besök som vanligt den 19 december mellan kl. 19.00 - 20:30. Därefter är expeditionen stängd över jul- och nyårshelgerna och öppnar igen den 16 januari 2017 kl. 19.00. Kontakt med någon i styrelsen kan fås via jourtelefonen 070-754 33 53 (eventuellt röstbrevlåda) eller via mail kvannen@blixtnil.se. Vid akuta problem som rör lägenheten eller andra byggnader, ring i första hand något av de företag vi anlitar enligt anslag i portuppgången.

