

BRF KVANNEN – INFOBLAD SEPTEMBER 2022

KONTAKT MED STYRELSE

brf@kvannen.se

Vid all kontakt med styrelsen ska du uppge namn, adress, lägenhetsnummer samt kontaktuppgifter, mejl/telefon.

HEMSIDA

Du har väl koll på föreningens hemsida? Där hittar du all information om vad som gäller i föreningen.

FÖRENINGSEXPEDITION

Är för tillsvidare stängd på grund av pandemin.

FELANMÄLAN LÄGENHETER, GEMENSAMMA UTRYMMEN

Anmäl till Sweax via hemsidans Felanmälan eller 018-65 12 80

Akuta ärenden dagtid (7-16)

Sweax 018-651280

Akuta ärende kvällstid/helger

Fastighetsjouren 08 564 21 686

FELANMÄLAN GRUPPAVTAL BREDBAND, DIGITAL-TV, IP-TELEFONI

Kontakta Tele 2 tel. 90 444 eller besök butik.

HYRA BILPLATSER, FÖRRÅD

Ställa sig i kö eller säga upp hyresavtal? Kontakta SBC via kontaktformulär på hemsidan- Bokning/förfrågan.

GYMMET

Teckna eller säga upp gym, mejla: brf@kvannen.se

KVANTINGEN

ÖVERNATTNINGSRUM

Boka på hemsidan under Bokningar/förfrågan.

FELPARKERADE FORDON

Felparkerade fordon på gårdar (15 min tillåtet) eller på hyrd p-plats? Ring Parkia 018-693330

ORDFÖRANDE HAR ORDET

Sommar och sol, i år har det verkligen varit sol och väldigt varmt eller så har regnet vräkt ner.

VVS projektet pågår för fullt hos Riksbyggen och som det ser ut nu så kommer projektet att redovisas till styrelsen i höst eller början av vintern. Därefter kommer det kallas till informationsmöte för medlemmar, men vi får återkomma när vi vet mer.

Laddstolpar till elbilar är beställt men Vattenfall dröjer med svar så vi får se när de behagar återkomma.

Vill återigen slå ett slag för **våra stadgar**, finns på hemsidan, och speciellt § 36 då det framgår vad du som medlem är ansvarig för. Vi har haft incidenter och tyvärr så överraskas medlemmar att ansvaret inte är föreningens utan medlemmens.

Lite pekpinar så här i sensommaren, det är vi medlemmar som äger allt tillsammans och då vore det väl bra att hålla kostnaderna nere så vi slipper höjningar av t.ex. månadsavgiften.

Varför inte *städa efter dig i tvättstugan*, det har kommit ett och annat klagomål på dålig städning. Klart att vi kan be städfirman städa oftare men det kostar.

Sortera rätt i våra miljörum och kasta in grovsopor i containern. Går de inte in ska de transporteras till återvinningsstationen. Nu blir det extrakostnader för oss alla för borttransport av felsorterade och dumpade grejer.



Att ställa grovsopor/elavfall etc i soprum eller dumpa grejer utanför containern händer nu och då, tyvärr allt för ofta.

Hälsningar Peter

Fråga inte vad föreningen kan göra för dig, fråga vad du kan göra för föreningen!

BRF KVANNEN – INFOBLAD SEPTEMBER 2022

PÅMINNELSE - Enkät om bilpool och verktygsbank mm

Har du glömt eller bryr du dig inte? Det är bara nio medlemmar som svarat! Vid årsstämman fick styrelsen i uppdrag att via en enkät undersöka intresse för en bilpool och gemensam verktygsbank hos medlemmarna. Till de frågorna har styrelsen även lyft frågor om att omvandla gemensamma lokalytor i föreningens servicehus.

Då vi hoppas och tror att fler vill vara med och tycka så förlänger vi svarstiden till 15 september. Det tar tre minuter att besvara frågorna. Enkäten kommer du till via en länk under Aktuellt på hemsidan i nyheten "Enkät- bilpool, verktygsbank mm". Vill du ha enkäten på papper så mejlar du styrelsen.

Nu byter vi mejladress

Vi har nu bytt till en ny mejladress till styrelsen brf@kvannen.se. (Den gamla mejlen fungerar ytterligare ett tag och skickar mejlen vidare till den nya mejladressen.)

Trädvård och förnygringsbeskrining buskar

Vi har beställt och fått en trädvårdsplan som sträcker sig över fem år. Arbeten med trädvård kommer att starta nu i höst då bland annat lönnarna på parkeringen kommer att beskäras samt vissa träd som bedömts av säkerhetsskäl för människor och fastigheter behöver ses över. De som har parkeringsplatser som kommer beröras kommer att få information om datum och tid då bilen måste vara borta för att arbetena ska kunna utföras.

Boappa

Styrelsen beslutat att införa och använda sig av Boappa. Boappa är ett kommunikationsverktyg för bostadsrättsföreningar som förenklar kommunikation från styrelse till medlemmar och ger även en möjlighet till kommunikation mellan medlemmar. Vi ser Boappa som ett komplement till hemsidan samt styrelsemejlerna som fortsatt kommer vara kommunikationsvägen från medlemmar till styrelsen. Äs mer i den bifogade information om Boappa och hur du som medlem kan ansluta dig.

Hemsidan

Vi uppdaterar och reviderar hemsidan med delvis nya rubriker. T ex så har Boka/förfrågan nu samlats under rubriken Lokaler. Målet är att rensa bort inaktuella dokument och säkerställa att det är rätt information som ligger där.

Golvet Kvantingen

Den 5 - 6 september kommer golvet i Kvantingen slipas och lackas. Efter det hoppas vi att det kommer vara mer lättstädad än tidigare.

Altaner

Tack till alla er som jobbat med att få era altaner i fint och rätt skick! Än finns det tid att åtgärda för er som fortfarande inte hunnit fixa.

Körveln loppis 17/9.

Grannföreningen Brf Körveln har gårdsloppis den 17 september. Alla är välkomna dit. Tycker du vi också borde ha en gårdsloppis? Hör gärna av dig till styrelsen.

Med vänliga hälsningar Styrelsen

Fråga inte vad föreningen kan göra för dig, fråga vad du kan göra för föreningen!