

BRF KVANNEN – INFOBLAD JUNI 2023



Årsstämma 24:e maj gick fort. Efter blev det ett kort improviserat medlemsmöte med frågor om framförallt VVS projektet

Hur går det?

- Som ni förmodligen märkt så har det rört sig massa människor i vårt område och det är entreprenörer som vill se så mycket som möjligt innan de skriver sina offerter. Det har även flugits med drönare som fotograferat vårt område för solceller. Så det korta svaret är att det går enligt plan.

När startar det?

- Riksbyggen ska bearbeta offerterna under sommaren för att sedan återkomma till föreningen med en plan och kostnad. Då vet vi mer när det startar men som det är sagt så är tanken att det startar i höst.

Hur många säger nej?

- Idag är det en medlem som inte svarar på telefon, mail, ringningar på dörr eller rekommenderade brev.

Stoppar det projektet?

- Om hyresnämnden inte finner att den medlemmen har synnerligt starka skäl så godkänns projektet.

Nya styrelsen kommer att bestå av följande personer och som också finns på anslagstavlan.

Ordförande	Karl Eriksson	Körvelgatan	43 C
Vice ordförande	Peter Öström	Körvelgatan	25 C
Sekreterare	Carina Kindström	Körvelgatan	5 A
Ledamot	Elsa Grahm	Körvelgatan	23 B
Ledamot	Pernilla Larson	Körvelgatan	3 A
Suppleant	Ulrika Jansson	Körvelgatan	19 C
Suppleant	Håkan Adenmark	Körvelgatan	5 B
Suppleant	Jonas Eliasson	Körvelgatan	21 B

Den 3:e maj gick föreningen ut med information till de 97 medlemmar som hyr yttre eller inre förråd av föreningen att de sägs upp. Föreningen bad om att medlem ska bekräfta att de tagit emot uppsägningen men 25 st!! har inte gjort det än. Vänligen gör det.

Det har kommit till styrelsens kännedom att bollen på basketplan skjuts mot husväggen och inte basketkorgen, då är det svårt att göra poäng. Prata med barnen att de ska använda korgen och inte väggen. I värsta fall kan vi tvingas att ta bort basketkorgen.

I infobladet September 2022 skrev vi följande om BoAppa:

BoAppa

Styrelsen beslutat att införa och använda sig av Boappa. Boappa är ett kommunikationsverktyg för bostadsrättsföreningar som förenklar kommunikation från styrelse till medlemmar och ger även en möjlighet till kommunikation mellan medlemmar. Vi ser

BRF KVANNEN – INFOBLAD JUNI 2023

Boappa som ett komplement till hemsidan samt styrelsemejlen som fortsatt kommer vara kommunikationsvägen från medlemmar till styrelsen.

Styrelsen svarar alltså inte på meddelanden till styrelsen från medlemmar i BoAppa utan dessa meddelanden ska skickas på mail till styrelsen.

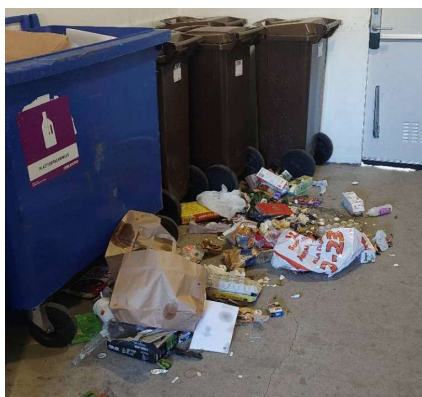
Vill du veta mer om BoAppa, kolla på hemsidan.

Lite onödiga kostnader:

Det har varit många entrédörrar uppställda under denna vinter, det inte bara späder på klimatet, det kostar dig och alla andra medlemmar pengar.

Tänk också på att det är du och alla andra medlemmar som äger föreningen vilket gör att alla kostnader betalas av dig och andra medlemmar så därför, varför inte stänga entrédörrar efter dig eller grannen.

Så här såg det ut i soprum 3



Så här såg det ut bakom containern



Någon har stökat till, någon måste ta rätt på det och för det vill någon ha betalt. Det betalar vi medlemmar!

Styrelsen har beslutat att höja månadsavgiften med 5% fr.o.m. 1:a september.

Lite sommartips

Varför inte piffa till altanen i sommar och plocka undan grillar, stolar, pooler från gräsmattan efter avslutad användning, ser mycket trevligare ut.

Riksbyggen är vår förvaltare och dit skickas bl.a. förändringar i lägenhetsägandet så som gåvobrev, bodelning, dödsfall mm. dokument som lämnas i styrelsens brevlåda returneras till medlem som får skicka in dem till Riksbyggen. De hanterar även allt runt bilplatser och förråd.

Sommarstängt

Styrelsen tänker vara lite lediga i sommar. Det innebär att mailen kommer att läsas sporadiskt mellan 24:e juni till 6:e augusti.

Styrelsen önskar nu alla medlemmar en trevlig midsommar och en underbar sommar